



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 13.04.2026. 09:50

Katastarska općina: 336726, NIN-ZATON

Broj ZK uložka: 3780

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-29861/2017
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	4730	49	ŠEVRTALI DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, STAMB.ZGR STAMBENA ZGRADA, STAMB.ZGR GOSPODARSKA ZGRADA, GOSP.ZGR	758 532 110 88 28	
		UKUPNO:		758	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zabilježuje se da su građevine izgrađene na čest. 4730 k.o. Nin-Zaton upisane bez priložene građevinske i uporabne dozvole, temeljem čl. 326, st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07).	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/2 PEROŠ ŠIME POK. LUKE, ZATON	
2.	Suvlasnički dio: 1/2 BOŽAJIĆ NERA, OIB: 28407079560, KOŽINO, KOŽINSKA CESTA 108	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zabilježuje se spor pred Općinskim sudom u Zadru pod posl. br. P-1385/08 u pravnoj stvari tužitelja Peroš Zorke pok. Šime, protiv tuženika Peroš Luke pok. Šime, radi prelaganja služnosti.	
2.1	Zabilježuje se prijedlog predlagatelja Peroš Luke pok. Šime protiv predloženika 1. Božajić Nere i dr., radi uređenja međe koji se vodi pred Općinskim sudom u Zadru na čest. 4730 k.o. Nin-Zaton pod posl. br. R1-157/08.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 13.04.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 310642/2026



Kontrolni broj: 387694713e63076

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.